

Obsah dílčího územního rozvojového plánu pro úsek vysokorychlostní trati na území hl. m. Prahy (DÚRP VRT PRAHA)

III.Q 2024

POŘIZOVATEL:

Ministerstvo dopravy

Odbor strategie

Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 PRAHA 1

Návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA

Obsah materiálu:

1) ÚVOD

2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DÚRP VRT PRAHA

3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DÚRP VRT PRAHA

4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE DÚRP VRT PRAHA

5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST DÚRP VRT PRAHA

6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ DÚRP VRT PRAHA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

7) GRAFICKÁ PŘÍLOHA

8) PODKLADOVÉ MATERIÁLY

1) ÚVOD

Ministerstvo dopravy, Odbor strategie (dále jen „MD OS“) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace „Dílčího územního rozvojového plánu pro úsek vysokorychlostní tratě na území hlavního města Prahy“ (dále jen „DÚRP VRT PRAHA“) v souladu s ust. § 2l odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 416/2009, Sb.“), zpracoval v souladu s ust. § 2l odst. 1 zákona č. 416/2009, Sb. návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA, který zahrnuje jeho hlavní cíle a požadavky.

Vládě je předkládán Ministerstvem dopravy návrh obsahu dílčího územního rozvojového plánu pro železniční vysokorychlostní trať a její napojení na konvenční síť – DÚRP VRT PRAHA z důvodu naléhavého veřejného zájmu dle § 2l odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb.

Návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA je v souladu s požadavky Politiky územního rozvoje České republiky ve znění závazném od 1. 3. 2023 (dále jen „PÚR“) a článkem (83d) ŽD4 [RS1-úsek Praha - Brno]. Na území hlavního města Prahy (dále jen Praha) je potřebné vymezit dle článku (83d) návrhový koridor pro umístění záměrů pro stavbu vysokorychlostních tratě (dále jen „VRT“) na území Prahy, která je součástí transevropské dopravní sítě TEN-T.

Na základě přípravy realizace vysokorychlostních tratí je jedním z hlavních koridorů připravován úsek Praha – Brno, proto je potřebné územně zakotvit část tohoto koridoru na území hl. m. Prahy, a to v úseku Praha-Vršovice – Praha-Běchovice, včetně kolejiště pro krátkodobé odstavování vlakových souprav. Stavbou související s realizací VRT Praha Vršovice – Běchovice je také doplnění o novostavbu spojovací koleje tratí Praha-Libeň – Praha-Malešice a Praha-Malešice – Praha-Běchovice (tzv. „Jahodnická spojka“).

Potřeba vychází především z nutnosti vymezení návrhových koridorů pro veřejně prospěšné stavby v územně plánovací dokumentaci, kterým bude DÚRP VRT PRAHA. Vymezení těchto koridorů VRT je krokem pro naplnění PÚR a naplnění naléhavého veřejného zájmu stavby drah, za účelem optimalizace stavu železniční dopravy v ČR a koordinace výstavby dopravní infrastruktury celostátního a mezinárodního významu.

DÚRP VRT PRAHA bude zpracován obdobně jako územní rozvojový plán v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“); přičemž ustanovení § 74 odst. 2 písm. c), § 76 odst. 1, § 87 odst. 2 a 4 a § 88, 90 a 99 stavebního zákona se nepoužijí. V rozhodnutí o pořízení dílčího územního rozvojového plánu vláda rozhodne o jeho obsahu bez projednání a schválení zadání.

2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DÚRP VRT PRAHA

Řešené území je vymezeno katastrálními územími, která jsou dotčena koridorem vysokorychlostní tratě a koridorem pro napojení na konvenční síť, vč. katastrálních území, jež mohou být ovlivněna souvisejícími stavbami pro nutný provoz hlavního záměru (Tabulka 1). Grafické vymezení je znázorněno v Příloze č. 1.

název městské části	kód k. ú.	název k. ú.
Praha 9	731765	Hrdlořezy
Praha 9 a 14	731234	Hloubětín
Praha 14	731226	Kyje
Praha 10	732257	Vršovice
Praha 4 a 10	727750	Michle
Praha 4 a 10	732117	Záběhlice
Praha 10	731943	Strašnice
Praha 15	732052	Hostivař
Praha – Dolní Měcholupy (Praha 11)	732541	Dolní Měcholupy
Praha – Dubeč (Praha 11)	633330	Dubeč
Praha – Běchovice (Praha 9)	601527	Běchovice

Tabulka 1 Dotčená katastrální území DÚRP VRT PRAHA

3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DÚRP VRT PRAHA

A) Hlavní cíle zpracování DÚRP VRT PRAHA

DÚRP VRT PRAHA stanoví zejména základní dopravní koncepci z hlediska průchodu a stabilizace všech částí VRT na území Prahy. Zpracováním DÚRP VRT PRAHA je zaměřeno na dosažení těchto cílů:

A1 – Přizpůsobení nadmístní dopravní infrastruktury strategickým cílům rozvoje České republiky.

A2 – Stanovení optimálního umístění souvisejících staveb nutných k optimálnímu provozu systému VRT.

A3 – Vytvoření územních podmínek pro vznik dopravních propojení VRT v rámci železničního uzlu Praha (dále jen „ŽUP“).

A4 – Vymezení všech návrhových koridorů VRT tak, aby bylo možné stavby VRT a celý jejich systém vhodně zapojit do ŽUP. S tím související vymezení koridorů pro optimalizaci a zkapacitnění ŽUP.

A5 – Zajištění vyšší kvality dopravy týkající se zvýšení přepravní rychlosti a atraktivity železniční dopravy.

A6 – Minimalizování konfliktů s ochranou přírody a krajiny, kulturními a civilizačními hodnotami v území.

A7 – Umístění koridorů VRT v území s ohledem na ochranu a rozvoj jeho hodnot.

A8 – Respektování požadavků mezinárodních dohod a nařízení Evropského parlamentu a Rady o hlavních směrech Unie pro rozvoj transevropské dopravní sítě TEN-T.

B) Požadavky na řešení DÚRP VRT PRAHA

V souladu s ust. § 74 odst. 1) stavebního zákona DÚRP VRT PRAHA zpřesňuje záměry vymezené v PÚR v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Zohledňuje požadavky vyplývající ze strategických koncepcí České republiky a mezinárodních závazků a přispívá k jejich naplňování.

DÚRP VRT PRAHA zpřesní koridor vymezený v PÚR, který je níže uvedený:

Koridor vysokorychlostní dopravy:

ŽD4 – Koridor RS1

RS1 úsek Praha–Brno.

Jedná se o vymezení koridoru vysokorychlostní železniční dopravy v úseku Praha–Brno. Propojení největších měst ČR páteří vysokorychlostní železniční dopravou. Jedná se o součást sítě TEN-T. Jedná se o vymezení na území Prahy.

Koridor sloužící k propojení na konvenční železniční síť:

Vymezit koridor tak, aby bylo možné stavby VRT a celý jejich systém vhodně zapojit do ŽUP a zroven vymazat související koridor pro optimalizaci a zkapacitnění ŽUP.

Dále stanovit optimální umístění souvisejících staveb nutných k optimálnímu provozu systému VRT.

C) V rámci DÚRP VRT PRAHA vyhodnotit vlivy na udržitelný rozvoj území (dále jen „URÚ“). Ve vyhodnocení URÚ popsat a vyhodnotit zjištěné a předpokládané závažné vlivy DÚRP VRT PRAHA na životní prostředí a určit přijatelné alternativy řešení naplňující stanovené hlavní cíle DÚRP VRT PRAHA.

V rámci zpracování DÚRP VRT PRAHA vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro URÚ, spočívající ve vyváženém vztahu vzájemně se prolínajících územních podmínek

- pro příznivé životní prostředí,
- pro hospodářský rozvoj,
- pro soudržnost společenství obyvatel území.

4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE DÚRP VRT PRAHA

Obsah a struktura DÚRP VRT PRAHA se bude řídit přílohou č. 6 ke stavebnímu zákonu.

Obsah DÚRP VRT PRAHA

Textová část DÚRP VRT PRAHA bude obsahovat:

- a) vymezení řešeného území,
- b) převzetí ploch a koridorů nadregionálního územního systému ekologické stability,
- c) převzetí zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů a jejich stanovení účelu a požadavků na jejich využití, popřípadě podmínek pro rozhodování v nich,
- d) vymezení a převzetí veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci,
- e) kompenzační opatření podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena.

Je-li to účelné, textová část dílčího územního rozvojového plánu dále obsahuje:

- f) převzetí územních rezerv.

Grafická část DÚRP VRT PRAHA bude obsahovat:

- a) výkres ploch a koridorů,
- b) výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací,
- c) výkres širších vztahů,
- d) hranice řešeného území.

Výkresy grafické části se vydávají v měřítku 1:200 000 a obsahují jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schématy.

Obsah odůvodnění DÚRP VRT PRAHA.

Textová část odůvodnění dílčího územního rozvojového plánu bude obsahovat:

- a) stručný popis postupu pořízení dílčího územního rozvojového plánu,
- b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky stavebního zákona,
- c) vyhodnocení souladu s PÚR,
- d) vyhodnocení souladu s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů,

- e) vyhodnocení souladu s obsahem DÚRP VRT PRAHA,
- f) základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti,
- g) sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- h) stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly, a další části prohlášení podle § 10g odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
- i) komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty,
- j) kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu pro navrhované zastavitelné plochy a koridory a vyhodnocení připomínek, včetně jejich odůvodnění
- k) vyhodnocení připomínek včetně jejich odůvodnění.

Grafická část odůvodnění dílčího územního rozvojového plánu bude obsahovat:

- a) koordinační výkres v měřítku 1: 200 000,
- b) výkres širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních krajů v měřítku 1 : 500 000,
- c) výkres záměrů převzatých bez věcné změny z platného Územního rozvojového plánu České republiky.

5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST DÚRP VRT PRAHA

- a) Jednotlivé datové vrstvy budou ve spolupráci s pořizovatelem konfrontovány, objektivizovány a následně aktualizovány tak, aby v závěru bylo možno představit očištěné výstupy formou tzv. registrů geografických informací. Tento proces se bude dotýkat obsahu dat, informační struktury a formátu dat.
- b) Nové vrstvy budou vytvářeny jako případné hodnoty, kde na vstupu je původní výchozí stav území a na výstupu je vrstva s případnou hodnotou (deklasifikace územních jevů, zpřesnění hranic geografických objektů, apod.).
- c) Případné tištěné výstupy (mapy) budou v rozsahu požadavků na výkresovou část Územního rozvojového plánu ČR dle stavebního zákona, příloha č. 6.
- d) Datové a tiskové digitální výstupy pro ucelenou prezentaci dokumentace budou předány na samostatném digitálním záznamovém mediu následovně:

- textové zprávy ve formátu .docx; .doc,

- soubory map ve formátu .jpg (v min. rozlišení 200 DPI),
- tabulky ve formátu .xls,
- databáze ve formátu .dbf (DBASE IV),
- datové vrstvy (map) ve formátu ESRI SHAPEFILE, včetně metada.

6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ DÚRP VRT PRAHA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), zpracované podle přílohy k stavebnímu zákonu a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem tento vliv nevyloučil).

Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na URÚ bude obsahovat:

A) Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na životní prostředí podle § 40 stavebního zákona:

A1. Zhodnocení vztahu DÚRP VRT PRAHA k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.

A2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji.

A3. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním DÚRP VRT PRAHA významně ovlivněny.

A4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním DÚRP VRT PRAHA významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.

A5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant DÚRP VRT PRAHA, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých, dlouhodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, flóru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.

A6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod

vyhodnocení včetně jejich omezení.

A7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.

A8. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do DÚRP VRT PRAHA a jejich zohlednění při výběru variant řešení.

A9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu DÚRP VRT PRAHA na životní prostředí.

A10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.

B) Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na území NATURA 2000, pokud orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) závažný vliv na toto území nevyloučil.

C) Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.

D) Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území:

D1. vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

D2. vliv na posílení slabých stránek řešeného území

D3. vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

D4. vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.

E) Vyhodnocení přínosu DÚRP VRT PRAHA k naplnění priorit územního plánování:

Popis míry a způsobu naplnění priorit územního plánování pro zajištění URÚ, jež byly schváleny v PÚR.

F) Vyhodnocení vlivů na URÚ – shrnutí:

F1. Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.

F2. Shrnutí přínosu DÚRP VRT PRAHA k vytváření podmínek pro předcházení

- zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území,
- předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.

7) PODKLADOVÉ MATERIÁLY

Pro dosažení výše uvedených cílů, splnění základních úkolů a požadavků při řešení DÚRP VRT PRAHA bude provedena koordinace zejména s dále uvedenými

podkladovými materiály, popřípadě i s dalšími materiály, které budou zpracovány v průběhu pořizování a zpracování

DÚRP VRT PRAHA :

- Politika územního rozvoje České republiky ve znění od 1.3.2024
- Územní rozvojový plán České republiky
- Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050
- Dopravní sektorová strategie, 3.fáze
- Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2007 -2013
- Koncepce nákladní dopravy pro období 2024 – 2035
- Bezbariérovost velkých dopravních staveb
- Program rozvoje rychlých železničních spojení v ČR
- Státní politika životního prostředí ČR
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Strategie udržitelného rozvoje ČR
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR
- Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy ČR
- Státní energetická koncepce ČR
- Surovinová politika v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů
- Strategie regionálního rozvoje ČR 21+
- Koncepce rozvoje venkova
- Plán hlavních povodí České republiky

Příloha č. 1

